



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE REDON

Séance du 3 octobre 2024 - Délibération n° 2024-090

GARANTIE D'EMPRUNT À L'OGEC DE L'ÉCOLE SAINT-MICHEL DE REDON

L'an deux mille vingt-quatre, le 3 octobre à vingt heures trente, le Conseil Municipal de Redon, dûment convoqué le 23 septembre, s'est réuni en nombre prescrit par la loi, dans la salle des Mariages de l'Hôtel de Ville, lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Pascal Duchêne, Maire.

Nombre de membres du Conseil	
En exercice	29
Présents	24
Votants	27
Vote	
Pour	26
Contre	1
Abstention	1

Président de séance : Monsieur Pascal Duchêne, Maire.

En présence de l'ensemble des membres du Conseil Municipal à l'exception de :

- Absents excusés ayant donné mandat de vote :

Madame Françoise Fouchet, pouvoir donné à Monsieur Pascal Duchêne.

Monsieur Lionel Remande, pouvoir donné à Monsieur André Croguennec.

Monsieur Jacques Carpentier, pouvoir donné à Monsieur Louis Le Coz.

Madame Rola Abi Fadel, pouvoir donné à Madame Géraldine Denigot.

- Absente excusée n'ayant pas donné mandat de vote :

Madame Anaïs Cadoret.

Secrétaire de séance : Madame Soazig Ruiz.

Rapport de Louis Le Coz.

Par courriel en date du 6 juillet 2024, confirmé le 10 septembre 2024, le Président de l'OGEC de l'école Saint-Michel a fait part à la Ville de Redon de son projet de travaux de remise aux normes PMR et de réfection de l'intérieur du bâtiment élémentaire pour gagner en performance énergétique ainsi que d'aménagement d'espaces extérieurs.

Le coût global des travaux est estimé à 595 600 euros.

Envoyé en préfecture le 07/10/2024
Reçu en préfecture le 07/10/2024
Publié le - 9 OCT. 2024
ID : 035-213502362-20241003-SG2024_405-DE

L'OGEC compte faire appel à un emprunt bancaire de 220 000 euros auprès du Crédit Mutuel de Bretagne et sollicite dans ce cadre une garantie d'emprunt de la Ville de Redon à hauteur de 110 000 euros, soit 50 % du montant total de l'emprunt comme suit :

- *Prêt ECOS à taux fixe de 3,85 % sur 15 ans : capital emprunté = 132 500 euros / garantie sollicitée = 66 1250 euros*
- *Prêt ACRE-PRONOVEO à taux fixe de 3,90 % sur 15 ans : capital emprunté = 87 500 euros / garantie sollicitée = 43 750 euros*

Il est rappelé qu'une garantie d'emprunt est un engagement par lequel le garant s'engage en cas de défaillance de l'emprunteur à assurer le paiement des sommes dues au titre du prêt garanti.

Afin de cadrer et de protéger l'utilisation des finances locales, la loi a énoncé trois ratios prudentiels cumulatifs à respecter lors de l'octroi par une collectivité locale d'une garantie d'emprunt à une personne morale ou physique de droit privé.

Après examen de la demande, les trois ratios prudentiels sont respectés.

Le Conseil Municipal,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L. 2252-1 et L. 2252-2,

Vu l'article 2298 du Code Civil,

Vu la demande de l'OGEC de l'école Saint-Michel de Redon en date du 10 septembre 2024,

Vu les deux contrats de prêt référencés n° DD23462101 et n° DD23461689 en annexes conclus entre l'OGEC de l'école Saint-Michel de Redon et le Crédit Mutuel de Bretagne,

Vu l'avis favorable de principe de la commission Finances du 21 novembre 2023,

Ayant entendu l'exposé de son rapporteur,

Après en avoir délibéré,

PAR 26 VOIX POUR ET 1 VOIX CONTRE

ACCORDE sa garantie à hauteur de 50 % pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 132 500 euros souscrit par l'emprunteur auprès du Crédit Mutuel de Bretagne, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat de prêt n° DD23462101 constitué d'une ligne du prêt. Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

ACCORDE sa garantie à hauteur de 50 % pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 87 500 euros souscrit par l'emprunteur auprès du Crédit Mutuel de Bretagne, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat de prêt n° DD23461689 constitué d'une ligne du prêt. Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

Envoyé en préfecture le 07/10/2024
Reçu en préfecture le 07/10/2024
Publié le - 9 OCT. 2024
ID : 035-213502362-20241003-SG2024_405-DE

ACCORDE sa garantie pour la durée totale des prêts et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

S'ENGAGE, sur notification de l'impayé par lettre simple du Crédit Mutuel de Bretagne, dans les meilleurs délais, à se substituer à l'emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

S'ENGAGE pendant toute la durée des prêts à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du prêt.

Pour extrait conforme,

Pascal Duchêne
Maire de Redon



La Secrétaire de séance,
Soazig Ruiz
Conseillère Municipale

Mis en ligne le - 9 OCT. 2024



Date d'émission :

FICHE DE PRESENTATION PRET PROFESSIONNEL (Conditions particulières)

LE(S) PRETEUR(S) :

CAISSE DE CREDIT MUTUEL DE REDON
4 PL SAINT SAUVEUR
35600 REDON
SIREN 777 721 291 - RCS RENNES
Représenté(e) par la personne désignée aux signatures,

LE(S) EMPRUNTEUR(S) :

O.G.E.C. DE L'ECOLE SAINT MICHEL, ASSOCIATION DECLAREE au capital de 0,00 €
49 RUE ST MICHEL
BP 70216
35602 REDON CEDEX
SIREN 337721484, RCS
Représentée par CAVARERO FLORENT, agissant en qualité de PRESIDENT

LE PROJET N° DD23434199

Nombre de crédits finançant le projet	:	2
Montant global	:	220 000,00 €
Nature du projet	:	
Description du projet	:	
Identifiant emprunteur	:	16676452

LE(S) CREDIT(S)

Crédit N° : DD23461689

Prêteur : CAISSE DE CREDIT MUTUEL DE REDON
Type de prêt : ACRE - PRONOVEO
Montant : 87 500,00 €

**Contrat : DD23461689
N°**

Objet : Agenct/aménagt bâtiments
Durée : 180 mois

Amortissable sur 180 échéances constantes selon tableau d'amortissement en annexe.

Le crédit est modulable dans les conditions précisées ci-dessous ainsi qu'à l'Annexe « Conditions spécifiques aux crédits à échéances modulables ».
Délai initial : 6 mois - Délai final : 12 mois - Délai intermédiaire : 6 mois - Allongement maximum : 36 mois - Variation minimum échéances 10.0 %.

Taux débiteur :

3,9000 % L'AN FIXE SUR 180 MOIS

A ce taux s'ajouteront le cas échéant les frais et/ou commissions ci-après :

Assurances	:	0,00 €
Frais de garantie	:	0,00 €
Frais de dossier	:	200,00 €

TAUX EFFECTIF GLOBAL : 3,9337 % l'an soit un TEG périodique de 0,3278 % mensuel (voir article 5 des conditions générales du crédit).

Date limite de remboursement : 18/01/2040 prenant en compte un délai maximum de réalisation de 6 mois (art. 2 des Conditions Générales) du crédit.

Crédit N° : DD23462101

**Contrat : DD23462101
N°**

Prêteur : CAISSE DE CREDIT MUTUEL DE REDON
Type de prêt : ECOS - ECONOMIE SOCIALE
Montant : 132 500,00 €

Objet : Agenc/amenagt bâtiments
Durée : 180 mois

Amortissable sur 180 échéances constantes selon tableau d'amortissement en annexe.

Le crédit est modulable dans les conditions précisées ci-dessous ainsi qu'à l'Annexe « Conditions spécifiques aux crédits à échéances modulables ».

Délai initial : 2 mois - Délai final : 12 mois - Délai intermédiaire : 6 mois - Allongement maximum : 36 mois - Variation minimum échéances 10.0 %.

Taux débiteur :

3,8500 % L'AN FIXE SUR 180 MOIS

A ce taux s'ajouteront le cas échéant les frais et/ou commissions ci-après :

Assurances	:	0,00 €
Frais de garantie	:	0,00 €
Frais de dossier Pro	:	200,00 €

TAUX EFFECTIF GLOBAL : 3,8723 % l'an soit un TEG périodique de 0,3227 % mensuel (voir article 5 des conditions générales du crédit).

Date limite de remboursement : 18/01/2040 prenant en compte un délai maximum de réalisation de 6 mois (art. 2 des Conditions Générales) du crédit.

L'emprunteur reconnaît avoir été informé de l'intérêt de souscrire des assurances, celles-ci restant facultatives, et à son entière discrétion, il dégage, en conséquence, le prêteur de toute responsabilité en cas de non souscription ou de souscription d'une autre assurance que celle proposée par le banquier.

GARANTIE(S) :

CAUTION PERSONNELLE SOLIDAIRE

Montant garanti : 100 000,00 eur
Prêt(s) concerné(s) : DD23461689 - DD23462101

Type acte : Sous Seing Privé
Identifiant(s) caution : 34945131

TABLEAU(X) D'AMORTISSEMENT

Projet : DD23434199
Montant du Financement : 220 000,00 €
Emprunteur : 16676452 - O.G.E.C. DE L'ECOLE SAINT MICHEL

N° prêt	Type de prêt	Montant	Taux	Durée
DD23461689	ACRE - PRONOVEO	87 500,00	3,9000 % Fixe	180 mois
DD23462101	ECOS - ECONOMIE SOCIALE	132 500,00	3,8500 % Fixe	180 mois

Le(s) tableau(x) d'amortissement ci-joint(s) fait(font) partie intégrante du contrat de crédit, au même titre que les conditions particulières et générales qui précèdent.

Le prêteur s'engage à respecter ce(s) tableau(x) d'amortissement sous réserve des précisions et conditions suivantes :

Les dates d'échéances seront fixées en fonction de la date de départ du prêt qui sera déterminée d'un commun accord entre l'emprunteur et le prêteur lors de la première mise à disposition des fonds provenant du crédit.

Le coût des assurances n'est qu'indicatif si la décision définitive des assureurs sur les conditions d'acceptation de l'emprunteur et autres personnes proposées éventuellement aux assurances n'est pas connue à la date d'édition de la présente offre.

Si un prêt fait l'objet d'une mise à disposition par fractions successives, les premières échéances seront différentes de celles figurant au tableau d'amortissement et ce, tant que la totalité des sommes empruntées n'auront pas été mises à disposition.

Si un prêt est stipulé à taux variable ou révisable, les changements de taux intervenant en cours de vie du prêt en application des clauses de révision entraîneront de plein droit une révision du tableau d'amortissement.

Le(s) tableau(x) d'amortissement ci-joint(s) ne saurait(ent) être opposé(s) au prêteur si l'emprunteur n'honorait pas ponctuellement ses échéances ou en cas d'avenant aux présentes.

Signatures emprunteur(s)**Signatures cautions(s)**

SIMULATION TABLEAU D'AMORTISSEMENT EN EUROS

EMPRUNTEUR	: O.G.E.C. DE L'ECOLE SAINT MICHEL	PROJET N°	: DD23434199
TYPE DE PRÊT	: ACRE - PRONOVEO	RÉFÉRENCE PRÊT	: DD23461689
MONTANT	: 87 500,00 €	TAUX DE BASE	: 3,9000 % Fixe
DURÉE	: 180 mois	TAUX EFFECTIF GLOBAL	: 3,9337 % l'an
TOTAL INTERÊTS	: 28213.00	PÉRIODICITÉ	: Mensuelle

N° projet : DD23434199		N° prêt : DD23461689				
Rang des échéances	Total à payer	Amortiss. capital	Intérêts Normaux	Intérêts Différés	Assurances	Montant Restant Dû après règlement de l'échéance
1	642,85	358,47	284,38	0,00	0,00	87 141,53
2	642,85	359,64	283,21	0,00	0,00	86 781,89
3	642,85	360,81	282,04	0,00	0,00	86 421,08
4	642,85	361,98	280,87	0,00	0,00	86 059,10
5	642,85	363,16	279,69	0,00	0,00	85 695,94
6	642,85	364,34	278,51	0,00	0,00	85 331,60
7	642,85	365,52	277,33	0,00	0,00	84 966,08
8	642,85	366,71	276,14	0,00	0,00	84 599,37
9	642,85	367,90	274,95	0,00	0,00	84 231,47
10	642,85	369,10	273,75	0,00	0,00	83 862,37
11	642,85	370,30	272,55	0,00	0,00	83 492,07
12	642,85	371,50	271,35	0,00	0,00	83 120,57
13	642,85	372,71	270,14	0,00	0,00	82 747,86
14	642,85	373,92	268,93	0,00	0,00	82 373,94
15	642,85	375,13	267,72	0,00	0,00	81 998,81
16	642,85	376,35	266,50	0,00	0,00	81 622,46
17	642,85	377,58	265,27	0,00	0,00	81 244,88
18	642,85	378,80	264,05	0,00	0,00	80 866,08
19	642,85	380,04	262,81	0,00	0,00	80 486,04
20	642,85	381,27	261,58	0,00	0,00	80 104,77
21	642,85	382,51	260,34	0,00	0,00	79 722,26
22	642,85	383,75	259,10	0,00	0,00	79 338,51
23	642,85	385,00	257,85	0,00	0,00	78 953,51
24	642,85	386,25	256,60	0,00	0,00	78 567,26
25	642,85	387,51	255,34	0,00	0,00	78 179,75
26	642,85	388,77	254,08	0,00	0,00	77 790,98
27	642,85	390,03	252,82	0,00	0,00	77 400,95
28	642,85	391,30	251,55	0,00	0,00	77 009,65
29	642,85	392,57	250,28	0,00	0,00	76 617,08
30	642,85	393,84	249,01	0,00	0,00	76 223,24

31	642,85	395,12	247,73	0,00	0,00	75 828,12
32	642,85	396,41	246,44	0,00	0,00	75 431,71
33	642,85	397,70	245,15	0,00	0,00	75 034,01
34	642,85	398,99	243,86	0,00	0,00	74 635,02
35	642,85	400,29	242,56	0,00	0,00	74 234,73
36	642,85	401,59	241,26	0,00	0,00	73 833,14
37	642,85	402,89	239,96	0,00	0,00	73 430,25
38	642,85	404,20	238,65	0,00	0,00	73 026,05
39	642,85	405,52	237,33	0,00	0,00	72 620,53
40	642,85	406,83	236,02	0,00	0,00	72 213,70
41	642,85	408,16	234,69	0,00	0,00	71 805,54
42	642,85	409,48	233,37	0,00	0,00	71 396,06
43	642,85	410,81	232,04	0,00	0,00	70 985,25
44	642,85	412,15	230,70	0,00	0,00	70 573,10
45	642,85	413,49	229,36	0,00	0,00	70 159,61
46	642,85	414,83	228,02	0,00	0,00	69 744,78
47	642,85	416,18	226,67	0,00	0,00	69 328,60
48	642,85	417,53	225,32	0,00	0,00	68 911,07
49	642,85	418,89	223,96	0,00	0,00	68 492,18
50	642,85	420,25	222,60	0,00	0,00	68 071,93
51	642,85	421,62	221,23	0,00	0,00	67 650,31
52	642,85	422,99	219,86	0,00	0,00	67 227,32
53	642,85	424,36	218,49	0,00	0,00	66 802,96
54	642,85	425,74	217,11	0,00	0,00	66 377,22
55	642,85	427,12	215,73	0,00	0,00	65 950,10
56	642,85	428,51	214,34	0,00	0,00	65 521,59
57	642,85	429,90	212,95	0,00	0,00	65 091,69
58	642,85	431,30	211,55	0,00	0,00	64 660,39
59	642,85	432,70	210,15	0,00	0,00	64 227,69
60	642,85	434,11	208,74	0,00	0,00	63 793,58
61	642,85	435,52	207,33	0,00	0,00	63 358,06
62	642,85	436,94	205,91	0,00	0,00	62 921,12
63	642,85	438,36	204,49	0,00	0,00	62 482,76
64	642,85	439,78	203,07	0,00	0,00	62 042,98
65	642,85	441,21	201,64	0,00	0,00	61 601,77
66	642,85	442,64	200,21	0,00	0,00	61 159,13
67	642,85	444,08	198,77	0,00	0,00	60 715,05
68	642,85	445,53	197,32	0,00	0,00	60 269,52
69	642,85	446,97	195,88	0,00	0,00	59 822,55
70	642,85	448,43	194,42	0,00	0,00	59 374,12
71	642,85	449,88	192,97	0,00	0,00	58 924,24
72	642,85	451,35	191,50	0,00	0,00	58 472,89
73	642,85	452,81	190,04	0,00	0,00	58 020,08
74	642,85	454,28	188,57	0,00	0,00	57 565,80

75	642,85	455,76	187,09	0,00	0,00	57 110,04
76	642,85	457,24	185,61	0,00	0,00	56 652,80
77	642,85	458,73	184,12	0,00	0,00	56 194,07
78	642,85	460,22	182,63	0,00	0,00	55 733,85
79	642,85	461,71	181,14	0,00	0,00	55 272,14
80	642,85	463,22	179,63	0,00	0,00	54 808,92
81	642,85	464,72	178,13	0,00	0,00	54 344,20
82	642,85	466,23	176,62	0,00	0,00	53 877,97
83	642,85	467,75	175,10	0,00	0,00	53 410,22
84	642,85	469,27	173,58	0,00	0,00	52 940,95
85	642,85	470,79	172,06	0,00	0,00	52 470,16
86	642,85	472,32	170,53	0,00	0,00	51 997,84
87	642,85	473,86	168,99	0,00	0,00	51 523,98
88	642,85	475,40	167,45	0,00	0,00	51 048,58
89	642,85	476,94	165,91	0,00	0,00	50 571,64
90	642,85	478,49	164,36	0,00	0,00	50 093,15
91	642,85	480,05	162,80	0,00	0,00	49 613,10
92	642,85	481,61	161,24	0,00	0,00	49 131,49
93	642,85	483,17	159,68	0,00	0,00	48 648,32
94	642,85	484,74	158,11	0,00	0,00	48 163,58
95	642,85	486,32	156,53	0,00	0,00	47 677,26
96	642,85	487,90	154,95	0,00	0,00	47 189,36
97	642,85	489,48	153,37	0,00	0,00	46 699,88
98	642,85	491,08	151,77	0,00	0,00	46 208,80
99	642,85	492,67	150,18	0,00	0,00	45 716,13
100	642,85	494,27	148,58	0,00	0,00	45 221,86
101	642,85	495,88	146,97	0,00	0,00	44 725,98
102	642,85	497,49	145,36	0,00	0,00	44 228,49
103	642,85	499,11	143,74	0,00	0,00	43 729,38
104	642,85	500,73	142,12	0,00	0,00	43 228,65
105	642,85	502,36	140,49	0,00	0,00	42 726,29
106	642,85	503,99	138,86	0,00	0,00	42 222,30
107	642,85	505,63	137,22	0,00	0,00	41 716,67
108	642,85	507,27	135,58	0,00	0,00	41 209,40
109	642,85	508,92	133,93	0,00	0,00	40 700,48
110	642,85	510,57	132,28	0,00	0,00	40 189,91
111	642,85	512,23	130,62	0,00	0,00	39 677,68
112	642,85	513,90	128,95	0,00	0,00	39 163,78
113	642,85	515,57	127,28	0,00	0,00	38 648,21
114	642,85	517,24	125,61	0,00	0,00	38 130,97
115	642,85	518,92	123,93	0,00	0,00	37 612,05
116	642,85	520,61	122,24	0,00	0,00	37 091,44
117	642,85	522,30	120,55	0,00	0,00	36 569,14
118	642,85	524,00	118,85	0,00	0,00	36 045,14

119	642,85	525,70	117,15	0,00	0,00	35 519,44
120	642,85	527,41	115,44	0,00	0,00	34 992,03
121	642,85	529,13	113,72	0,00	0,00	34 462,90
122	642,85	530,85	112,00	0,00	0,00	33 932,05
123	642,85	532,57	110,28	0,00	0,00	33 399,48
124	642,85	534,30	108,55	0,00	0,00	32 865,18
125	642,85	536,04	106,81	0,00	0,00	32 329,14
126	642,85	537,78	105,07	0,00	0,00	31 791,36
127	642,85	539,53	103,32	0,00	0,00	31 251,83
128	642,85	541,28	101,57	0,00	0,00	30 710,55
129	642,85	543,04	99,81	0,00	0,00	30 167,51
130	642,85	544,81	98,04	0,00	0,00	29 622,70
131	642,85	546,58	96,27	0,00	0,00	29 076,12
132	642,85	548,35	94,50	0,00	0,00	28 527,77
133	642,85	550,13	92,72	0,00	0,00	27 977,64
134	642,85	551,92	90,93	0,00	0,00	27 425,72
135	642,85	553,72	89,13	0,00	0,00	26 872,00
136	642,85	555,52	87,33	0,00	0,00	26 316,48
137	642,85	557,32	85,53	0,00	0,00	25 759,16
138	642,85	559,13	83,72	0,00	0,00	25 200,03
139	642,85	560,95	81,90	0,00	0,00	24 639,08
140	642,85	562,77	80,08	0,00	0,00	24 076,31
141	642,85	564,60	78,25	0,00	0,00	23 511,71
142	642,85	566,44	76,41	0,00	0,00	22 945,27
143	642,85	568,28	74,57	0,00	0,00	22 376,99
144	642,85	570,12	72,73	0,00	0,00	21 806,87
145	642,85	571,98	70,87	0,00	0,00	21 234,89
146	642,85	573,84	69,01	0,00	0,00	20 661,05
147	642,85	575,70	67,15	0,00	0,00	20 085,35
148	642,85	577,57	65,28	0,00	0,00	19 507,78
149	642,85	579,45	63,40	0,00	0,00	18 928,33
150	642,85	581,33	61,52	0,00	0,00	18 347,00
151	642,85	583,22	59,63	0,00	0,00	17 763,78
152	642,85	585,12	57,73	0,00	0,00	17 178,66
153	642,85	587,02	55,83	0,00	0,00	16 591,64
154	642,85	588,93	53,92	0,00	0,00	16 002,71
155	642,85	590,84	52,01	0,00	0,00	15 411,87
156	642,85	592,76	50,09	0,00	0,00	14 819,11
157	642,85	594,69	48,16	0,00	0,00	14 224,42
158	642,85	596,62	46,23	0,00	0,00	13 627,80
159	642,85	598,56	44,29	0,00	0,00	13 029,24
160	642,85	600,50	42,35	0,00	0,00	12 428,74
161	642,85	602,46	40,39	0,00	0,00	11 826,28
162	642,85	604,41	38,44	0,00	0,00	11 221,87

163	642,85	606,38	36,47	0,00	0,00	10 615,49
164	642,85	608,35	34,50	0,00	0,00	10 007,14
165	642,85	610,33	32,52	0,00	0,00	9 396,81
166	642,85	612,31	30,54	0,00	0,00	8 784,50
167	642,85	614,30	28,55	0,00	0,00	8 170,20
168	642,85	616,30	26,55	0,00	0,00	7 553,90
169	642,85	618,30	24,55	0,00	0,00	6 935,60
170	642,85	620,31	22,54	0,00	0,00	6 315,29
171	642,85	622,33	20,52	0,00	0,00	5 692,96
172	642,85	624,35	18,50	0,00	0,00	5 068,61
173	642,85	626,38	16,47	0,00	0,00	4 442,23
174	642,85	628,41	14,44	0,00	0,00	3 813,82
175	642,85	630,46	12,39	0,00	0,00	3 183,36
176	642,85	632,50	10,35	0,00	0,00	2 550,86
177	642,85	634,56	8,29	0,00	0,00	1 916,30
178	642,85	636,62	6,23	0,00	0,00	1 279,68
179	642,85	638,69	4,16	0,00	0,00	640,99
180	642,85	640,99	1,86	0,00	0,00	0,00

* Intérêts calculés stockés et prélevés ultérieurement

EMPRUNTEUR : O.G.E.C. DE L'ECOLE SAINT MICHEL **PROJET N°** : DD23434199
TYPE DE PRÊT : ECOS - ECONOMIE SOCIALE **RÉFÉRENCE PRÊT** : DD23462101
MONTANT : 132 500,00 € **TAUX DE BASE** : 3,8500 % Fixe
DURÉE : 180 mois **TAUX EFFECTIF GLOBAL** : 3,8723 % l'an
TOTAL INTERÊTS : 42128.80 **PÉRIODICITÉ** : Mensuelle

N° projet : DD23434199		N° prêt : DD23462101				
Rang des échéances	Total à payer	Amortiss. capital	Intérêts Normaux	Intérêts Différés	Assurances	Montant Restant Dû après règlement de l'échéance
1	970,16	545,06	425,10	0,00	0,00	131 954,94
2	970,16	546,80	423,36	0,00	0,00	131 408,14
3	970,16	548,56	421,60	0,00	0,00	130 859,58
4	970,16	550,32	419,84	0,00	0,00	130 309,26
5	970,16	552,08	418,08	0,00	0,00	129 757,18
6	970,16	553,86	416,30	0,00	0,00	129 203,32
7	970,16	555,63	414,53	0,00	0,00	128 647,69
8	970,16	557,42	412,74	0,00	0,00	128 090,27
9	970,16	559,20	410,96	0,00	0,00	127 531,07
10	970,16	561,00	409,16	0,00	0,00	126 970,07
11	970,16	562,80	407,36	0,00	0,00	126 407,27
12	970,16	564,60	405,56	0,00	0,00	125 842,67
13	970,16	566,41	403,75	0,00	0,00	125 276,26
14	970,16	568,23	401,93	0,00	0,00	124 708,03
15	970,16	570,06	400,10	0,00	0,00	124 137,97
16	970,16	571,88	398,28	0,00	0,00	123 566,09
17	970,16	573,72	396,44	0,00	0,00	122 992,37
18	970,16	575,56	394,60	0,00	0,00	122 416,81
19	970,16	577,41	392,75	0,00	0,00	121 839,40
20	970,16	579,26	390,90	0,00	0,00	121 260,14
21	970,16	581,12	389,04	0,00	0,00	120 679,02
22	970,16	582,98	387,18	0,00	0,00	120 096,04
23	970,16	584,85	385,31	0,00	0,00	119 511,19
24	970,16	586,73	383,43	0,00	0,00	118 924,46
25	970,16	588,61	381,55	0,00	0,00	118 335,85
26	970,16	590,50	379,66	0,00	0,00	117 745,35
27	970,16	592,39	377,77	0,00	0,00	117 152,96
28	970,16	594,29	375,87	0,00	0,00	116 558,67
29	970,16	596,20	373,96	0,00	0,00	115 962,47
30	970,16	598,11	372,05	0,00	0,00	115 364,36
31	970,16	600,03	370,13	0,00	0,00	114 764,33
32	970,16	601,96	368,20	0,00	0,00	114 162,37
33	970,16	603,89	366,27	0,00	0,00	113 558,48
34	970,16	605,83	364,33	0,00	0,00	112 952,65

35	970,16	607,77	362,39	0,00	0,00	112 344,88
36	970,16	609,72	360,44	0,00	0,00	111 735,16
37	970,16	611,68	358,48	0,00	0,00	111 123,48
38	970,16	613,64	356,52	0,00	0,00	110 509,84
39	970,16	615,61	354,55	0,00	0,00	109 894,23
40	970,16	617,58	352,58	0,00	0,00	109 276,65
41	970,16	619,56	350,60	0,00	0,00	108 657,09
42	970,16	621,55	348,61	0,00	0,00	108 035,54
43	970,16	623,55	346,61	0,00	0,00	107 411,99
44	970,16	625,55	344,61	0,00	0,00	106 786,44
45	970,16	627,55	342,61	0,00	0,00	106 158,89
46	970,16	629,57	340,59	0,00	0,00	105 529,32
47	970,16	631,59	338,57	0,00	0,00	104 897,73
48	970,16	633,61	336,55	0,00	0,00	104 264,12
49	970,16	635,65	334,51	0,00	0,00	103 628,47
50	970,16	637,69	332,47	0,00	0,00	102 990,78
51	970,16	639,73	330,43	0,00	0,00	102 351,05
52	970,16	641,78	328,38	0,00	0,00	101 709,27
53	970,16	643,84	326,32	0,00	0,00	101 065,43
54	970,16	645,91	324,25	0,00	0,00	100 419,52
55	970,16	647,98	322,18	0,00	0,00	99 771,54
56	970,16	650,06	320,10	0,00	0,00	99 121,48
57	970,16	652,15	318,01	0,00	0,00	98 469,33
58	970,16	654,24	315,92	0,00	0,00	97 815,09
59	970,16	656,34	313,82	0,00	0,00	97 158,75
60	970,16	658,44	311,72	0,00	0,00	96 500,31
61	970,16	660,55	309,61	0,00	0,00	95 839,76
62	970,16	662,67	307,49	0,00	0,00	95 177,09
63	970,16	664,80	305,36	0,00	0,00	94 512,29
64	970,16	666,93	303,23	0,00	0,00	93 845,36
65	970,16	669,07	301,09	0,00	0,00	93 176,29
66	970,16	671,22	298,94	0,00	0,00	92 505,07
67	970,16	673,37	296,79	0,00	0,00	91 831,70
68	970,16	675,53	294,63	0,00	0,00	91 156,17
69	970,16	677,70	292,46	0,00	0,00	90 478,47
70	970,16	679,87	290,29	0,00	0,00	89 798,60
71	970,16	682,06	288,10	0,00	0,00	89 116,54
72	970,16	684,24	285,92	0,00	0,00	88 432,30
73	970,16	686,44	283,72	0,00	0,00	87 745,86
74	970,16	688,64	281,52	0,00	0,00	87 057,22
75	970,16	690,85	279,31	0,00	0,00	86 366,37
76	970,16	693,07	277,09	0,00	0,00	85 673,30
77	970,16	695,29	274,87	0,00	0,00	84 978,01
78	970,16	697,52	272,64	0,00	0,00	84 280,49

79	970,16	699,76	270,40	0,00	0,00	83 580,73
80	970,16	702,01	268,15	0,00	0,00	82 878,72
81	970,16	704,26	265,90	0,00	0,00	82 174,46
82	970,16	706,52	263,64	0,00	0,00	81 467,94
83	970,16	708,78	261,38	0,00	0,00	80 759,16
84	970,16	711,06	259,10	0,00	0,00	80 048,10
85	970,16	713,34	256,82	0,00	0,00	79 334,76
86	970,16	715,63	254,53	0,00	0,00	78 619,13
87	970,16	717,92	252,24	0,00	0,00	77 901,21
88	970,16	720,23	249,93	0,00	0,00	77 180,98
89	970,16	722,54	247,62	0,00	0,00	76 458,44
90	970,16	724,86	245,30	0,00	0,00	75 733,58
91	970,16	727,18	242,98	0,00	0,00	75 006,40
92	970,16	729,51	240,65	0,00	0,00	74 276,89
93	970,16	731,85	238,31	0,00	0,00	73 545,04
94	970,16	734,20	235,96	0,00	0,00	72 810,84
95	970,16	736,56	233,60	0,00	0,00	72 074,28
96	970,16	738,92	231,24	0,00	0,00	71 335,36
97	970,16	741,29	228,87	0,00	0,00	70 594,07
98	970,16	743,67	226,49	0,00	0,00	69 850,40
99	970,16	746,06	224,10	0,00	0,00	69 104,34
100	970,16	748,45	221,71	0,00	0,00	68 355,89
101	970,16	750,85	219,31	0,00	0,00	67 605,04
102	970,16	753,26	216,90	0,00	0,00	66 851,78
103	970,16	755,68	214,48	0,00	0,00	66 096,10
104	970,16	758,10	212,06	0,00	0,00	65 338,00
105	970,16	760,53	209,63	0,00	0,00	64 577,47
106	970,16	762,97	207,19	0,00	0,00	63 814,50
107	970,16	765,42	204,74	0,00	0,00	63 049,08
108	970,16	767,88	202,28	0,00	0,00	62 281,20
109	970,16	770,34	199,82	0,00	0,00	61 510,86
110	970,16	772,81	197,35	0,00	0,00	60 738,05
111	970,16	775,29	194,87	0,00	0,00	59 962,76
112	970,16	777,78	192,38	0,00	0,00	59 184,98
113	970,16	780,27	189,89	0,00	0,00	58 404,71
114	970,16	782,78	187,38	0,00	0,00	57 621,93
115	970,16	785,29	184,87	0,00	0,00	56 836,64
116	970,16	787,81	182,35	0,00	0,00	56 048,83
117	970,16	790,34	179,82	0,00	0,00	55 258,49
118	970,16	792,87	177,29	0,00	0,00	54 465,62
119	970,16	795,42	174,74	0,00	0,00	53 670,20
120	970,16	797,97	172,19	0,00	0,00	52 872,23
121	970,16	800,53	169,63	0,00	0,00	52 071,70
122	970,16	803,10	167,06	0,00	0,00	51 268,60

123	970,16	805,67	164,49	0,00	0,00	50 462,93
124	970,16	808,26	161,90	0,00	0,00	49 654,67
125	970,16	810,85	159,31	0,00	0,00	48 843,82
126	970,16	813,45	156,71	0,00	0,00	48 030,37
127	970,16	816,06	154,10	0,00	0,00	47 214,31
128	970,16	818,68	151,48	0,00	0,00	46 395,63
129	970,16	821,31	148,85	0,00	0,00	45 574,32
130	970,16	823,94	146,22	0,00	0,00	44 750,38
131	970,16	826,59	143,57	0,00	0,00	43 923,79
132	970,16	829,24	140,92	0,00	0,00	43 094,55
133	970,16	831,90	138,26	0,00	0,00	42 262,65
134	970,16	834,57	135,59	0,00	0,00	41 428,08
135	970,16	837,24	132,92	0,00	0,00	40 590,84
136	970,16	839,93	130,23	0,00	0,00	39 750,91
137	970,16	842,63	127,53	0,00	0,00	38 908,28
138	970,16	845,33	124,83	0,00	0,00	38 062,95
139	970,16	848,04	122,12	0,00	0,00	37 214,91
140	970,16	850,76	119,40	0,00	0,00	36 364,15
141	970,16	853,49	116,67	0,00	0,00	35 510,66
142	970,16	856,23	113,93	0,00	0,00	34 654,43
143	970,16	858,98	111,18	0,00	0,00	33 795,45
144	970,16	861,73	108,43	0,00	0,00	32 933,72
145	970,16	864,50	105,66	0,00	0,00	32 069,22
146	970,16	867,27	102,89	0,00	0,00	31 201,95
147	970,16	870,05	100,11	0,00	0,00	30 331,90
148	970,16	872,85	97,31	0,00	0,00	29 459,05
149	970,16	875,65	94,51	0,00	0,00	28 583,40
150	970,16	878,45	91,71	0,00	0,00	27 704,95
151	970,16	881,27	88,89	0,00	0,00	26 823,68
152	970,16	884,10	86,06	0,00	0,00	25 939,58
153	970,16	886,94	83,22	0,00	0,00	25 052,64
154	970,16	889,78	80,38	0,00	0,00	24 162,86
155	970,16	892,64	77,52	0,00	0,00	23 270,22
156	970,16	895,50	74,66	0,00	0,00	22 374,72
157	970,16	898,37	71,79	0,00	0,00	21 476,35
158	970,16	901,26	68,90	0,00	0,00	20 575,09
159	970,16	904,15	66,01	0,00	0,00	19 670,94
160	970,16	907,05	63,11	0,00	0,00	18 763,89
161	970,16	909,96	60,20	0,00	0,00	17 853,93
162	970,16	912,88	57,28	0,00	0,00	16 941,05
163	970,16	915,81	54,35	0,00	0,00	16 025,24
164	970,16	918,75	51,41	0,00	0,00	15 106,49
165	970,16	921,69	48,47	0,00	0,00	14 184,80
166	970,16	924,65	45,51	0,00	0,00	13 260,15

167	970,16	927,62	42,54	0,00	0,00	12 332,53
168	970,16	930,59	39,57	0,00	0,00	11 401,94
169	970,16	933,58	36,58	0,00	0,00	10 468,36
170	970,16	936,57	33,59	0,00	0,00	9 531,79
171	970,16	939,58	30,58	0,00	0,00	8 592,21
172	970,16	942,59	27,57	0,00	0,00	7 649,62
173	970,16	945,62	24,54	0,00	0,00	6 704,00
174	970,16	948,65	21,51	0,00	0,00	5 755,35
175	970,16	951,69	18,47	0,00	0,00	4 803,66
176	970,16	954,75	15,41	0,00	0,00	3 848,91
177	970,16	957,81	12,35	0,00	0,00	2 891,10
178	970,16	960,88	9,28	0,00	0,00	1 930,22
179	970,16	963,97	6,19	0,00	0,00	966,25
180	970,16	966,25	3,91	0,00	0,00	0,00

* Intérêts calculés stockés et prélevés ultérieurement